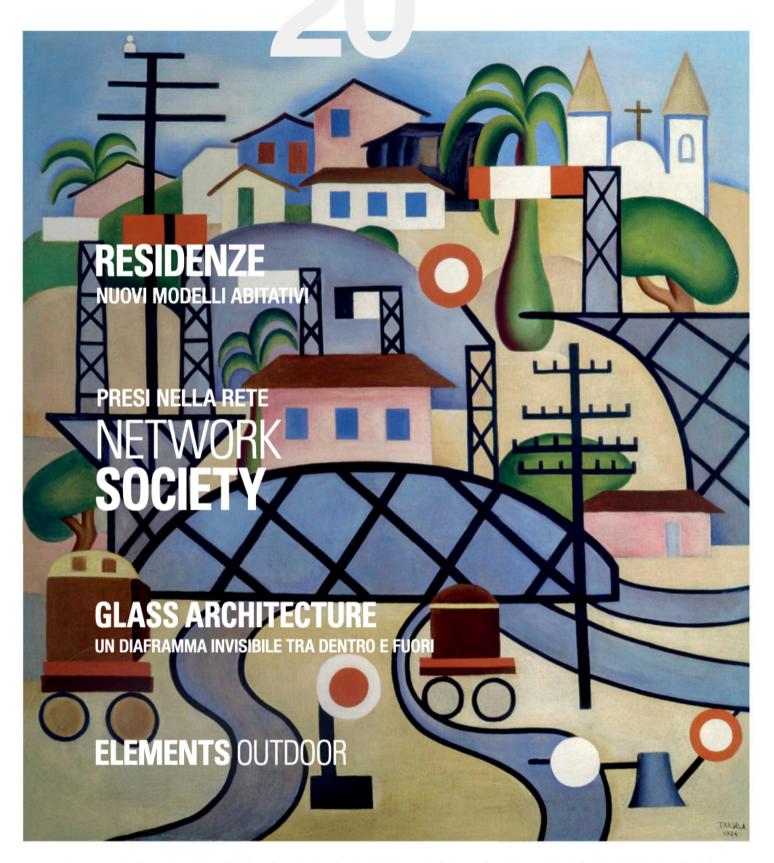
ioArch

Anno 20 | Marzo 2025 euro 9,00

ISSN 2531-9779

FONT Srl - Via Siusi 20/a 20132 Milano Poste Italiane SpA Sped. in abb. postale 45% D.L. 353/2003 (conv. in I. 27.02.2004 n. 46) Art. 1 Comma 1 - DCB Milano 116



LIU JIAKUN | LUCA DINI | SOM | DOMINIQUE PERRAULT | TAM | URBAN-GAP | POLITECNICA | BIG MASSIMO ROJ | ARCHILAB | MARCO CONTINI | ALFREDO VANOTTI | PAOLO BALZANELLI | CARLO RATTI ALESSANDRO SCANDURRA | GREGORIO PECORELLI | ZHA | GIUSEPPE TORTATO | TROPICAL SPACE

> WORK IN PROGRESS



La struttura, con pianta a U, segue i confini del lotto e si eleva parallelamente all'edificio adiacente creando una corte centrale che promuove un senso di comunità tra i residenti.





BOLOGNA LO STUDENTATO AZZURRO DI TECHBAU E TECO+PARTNERS **NEL QUARTIERE NAVILE**

Il progetto di rigenerazione urbana del quartiere Navile a Bologna è frutto della collaborazione tra Techbau, CampusX e lo studio di architettura Teco+partners. L'iniziativa mira a trasformare un'area storica della città in un innovativo campus universitario, pensato per rispondere alle esigenze delle nuove generazioni. La struttura prevede 313 camere singole, 30 doppie, 152 con spazio living e 54 per soggiorni brevi, offrendo soluzioni abitative flessibili.

Oltre 1.500 mq di spazi comuni saranno dedicati a servizi come coworking, lounge, palestra, cucina comune e aree sociali,

promuovendo benessere e inclusione. Il progetto punta anche sulla qualità ambientale, con l'obiettivo di ottenere la certificazione Breeam, grazie all'uso di materiali riciclati e tecnologie avanzate. Il design dell'edificio sarà caratterizzato da una forma a corte con un ampio spazio verde centrale che favorisce il senso di

Le torri alle estremità aumentano la capacità abitativa e fungono da punti di riferimento architettonici.

La gradazione azzurra delle facciate, che dialoga con il cielo, e la vegetazione integrata rafforzano il legame con la natura, rendendo l'edificio - spiega l'architetto Luigi Benatti di Teco+partners - parte dell'ambiente circostante.

Andrea Marchiori, Ceo di Techbau, sottolinea che il progetto è un esempio di come innovazione e collaborazione possano generare valore per la comunità. Samuele Annibali, Ceo di CampusX, aggiunge che la realizzazione del campus contribuirà alla crescita economica e culturale del

La nuova struttura non solo migliorerà la vivibilità, ma attirerà studenti italiani e internazionali, rafforzando il tessuto sociale e culturale di Bologna 🔳